



## Tjänsteskrivelse

**Datum**

2024-11-15

**Vår referens**

Emmi Sundén

Landskapsarkitekt

emmi.sunden@malmo.se

## Objektsgodkännande Grönare torg 2025

**TN-2024-2454**

### Sammanfattning

Ärendet avser ansökan om objektsgodkännande för anläggande av permanenta planteringar på Nobeltorget och Masttorget, till en beräknad bruttoutgift om 6 mnkr samt en driftskostnad om 457 tkr.

### Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

att godkänna investeringsutgift för projekt 9923 Grönare torg 2025 om 6 mnkr och driftkostnader om 457 tkr (brutto).

### Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 20241126 - Objektsgodkännande Grönare torg 2025
- Underlag objektsgodkännande - Grönare torg 2025

### Beslutsplanering

Tekniska nämnden 2024-11-26

### Ärendet

Malmö innerstad är tätbebyggd och det finns ett stort behov av mer grönska. Fler träd behöver planteras för att uppnå principen 3-30-300 och de allmänna ytorna behöver utvecklas för att fungera som mötesplatser för en växande befolkning. Masttorget och Nobeltorget är två hårdgjorda torg med utrymme för fler vegetationsytor. Fastighets- och gatukontoret fick i uppdrag av tekniska nämnden 2023 att placera ut tillfällig grönska på båda torgen samt att genomföra en dialog med boende, fastighetsägare och verksamheter. Resultatet av dialogen visade att en stor majoritet var positiva till den tillfälliga grönskan och önskade mer permanent grönska på båda torgen.

Objektsgodkännandet omfattar nya permanenta planteringsytor på Nobeltorget och Masttorget. De permanenta planteringsytorna kommer att utgå ifrån torgens respektive



gestaltning samt erfarenheter från de tillfälliga planteringarna. Den nya grönskan kommer att bidra till en högre krontäckningsgrad i områdena, generera fler ekosystemtjänster samt förbättra torgens funktion som mötesplatser och vistelsezoner.

Investeringen omfattar projektet i sin helhet och beräknas till en kostnad av 6 mnkr. Driftkonsekvenserna beräknas till en kostnad av 457 tkr i dagens prisnivå. Projektet planeras att genomföras under 2025.

### **Ansvariga**

Agneta Sallhed Canneroth Enhetschef

Andrew Roberts Avdelningschef

Tobias Nilsson Direktör